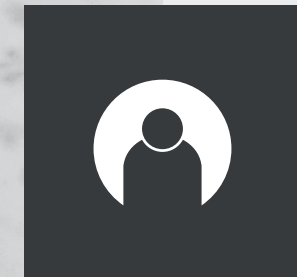




INGENIERIA DE
COSTOS



BROCHURE



TU SOPORTE FINANCIERO

CREEMOS QUE EL APORTAR PLUSVALÍA Y TRANQUILIDAD A NUESTROS CLIENTES EN SU INVERSIÓN SON PILARES FUNDAMENTALES EN EL DESARROLLO DE NUESTRAS PROYECCIONES FINANCIERAS, POR TAL MOTIVO NOS APEGAMOS A NUESTRAS POLÍTICAS DE CALIDAD, LO QUE NOS PERMITE GARANTIZAR NUESTRAS SOLUCIONES.



ANALISIS DE PRECIOS
UNITARIOS.



PRESUPUESTO
PARAMETRICO



PRESUPUESTO EJECUTIVO



AVALUO CATASTRALES

INTEGRADORA



CONTABILIDAD FINANCIERA
Y FISCAL.



CATALOGO Y NUMEROS
GENERADORES DE OBRA



ANALISIS DE MERCADO



CONTROL PRESUPUESTAL



GESTIÓN Y ELABORACIÓN
DE ESTIMACIONES.

INTEGRADORA



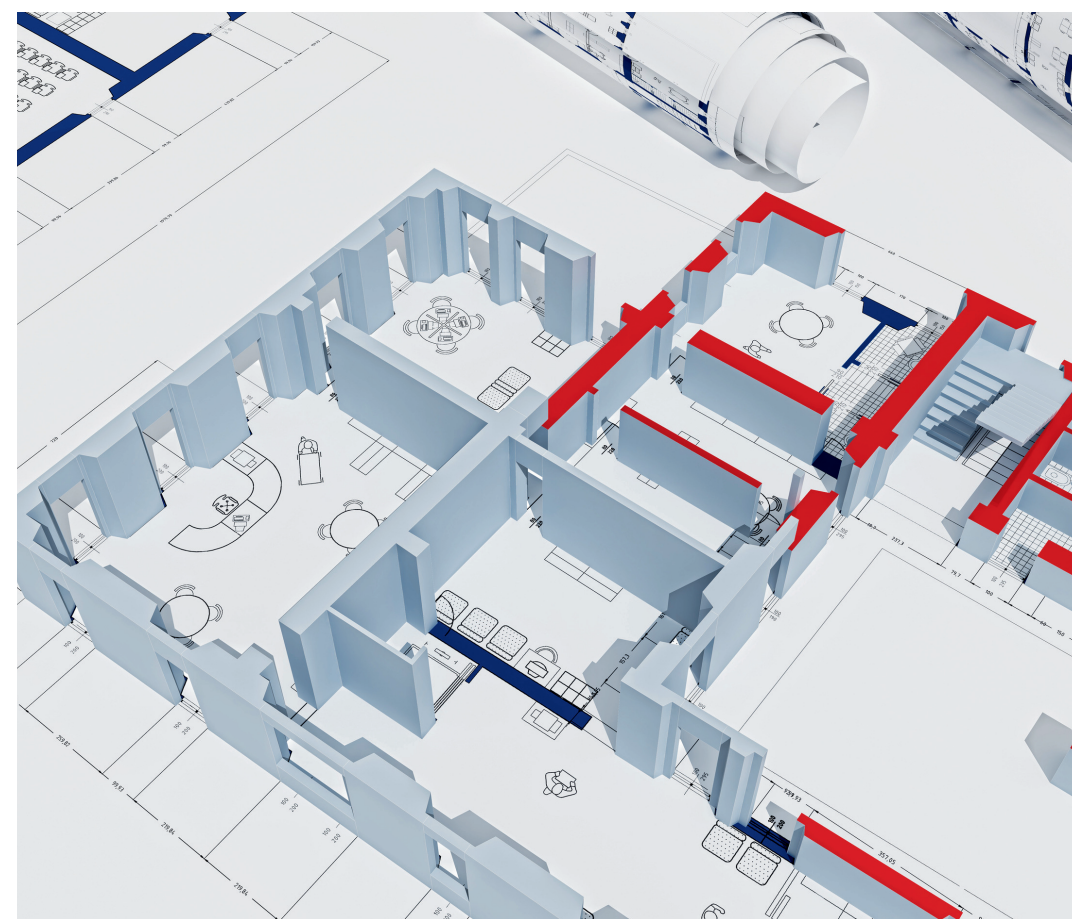
ADMINISTRACIÓN
EJECUCIÓN DE OBRAS



Y CONTABILIDAD FINANCIERA
Y FISCAL.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DESARROLAMOS UN EXAMEN DETALLADO PARA DESGLOSAR EL COSTO POR UNIDAD DE MEDIDA DE CADA RUBRO, IDENTIFICANDO LOS RENDIMIENTOS, COSTOS Y CANTIDADES DE CADA UNO DE LOS INSUMOS O MATERIALES A UTILIZARSE, Y ASÍ ESTABLECER DICHOS COSTOS EN LOS DIFERENTES COMPONENTES DEL RUBRO COMO: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.



SOFT COST

02

SON AQUELLOS QUE NO SE RELACIONAN CON LA CONSTRUCCIÓN FÍSICA, PERO QUE SON INDISPENSABLES PARA CUALQUIER DESARROLLO INMOBILIARIO. ESTOS PUEDEN SER EL FINANCIAMIENTO, DISEÑO Y GASTOS ADMINISTRATIVOS.

HARD COST

01

SE REFIEREN A LA PROMOCIÓN Y EDIFICACIÓN INMOBILIARIA RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN FÍSICA DE UN EDIFICIO LOS CUALES INCLUYEN MATERIALES Y MANO DE OBRA.





PRESUPUESTO PARAMETRICO

Es una herramienta para calcular rápidamente el presupuesto de un proyecto de construcción.

ANALISIS PARAMETRICO

TAMBIEN CONOCIDO COMO: PARAMETRO POR M2, COSTOS PREELIMINARES, INDICADORES DE COSTOS, ENTRE OTROS. NUESTRO ANALISIS SON PRECIOS PROMEDIO DE CADA PROYECTO ENTRE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA ASIGANADA A CADA PARTIDA DEL PRESUPUESTO.



PRESUPUESTO EJECUTIVO

NUESTRO OBJETIVO ES ASESORAR Y LLEVAR AL
CLIENTE A UNA MEJOR COMPRENSIÓN DE LOS
CARGOS E INVERSIONES QUE INCURREN DENTRO Y
FUERA DE SU PROYECTO,

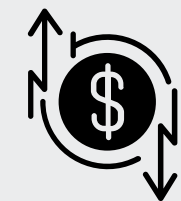
PROCESO



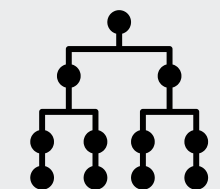
ANÁLISIS Y
DIAGNOSTICO



CUANTIFICACIÓN Y
GENERADORES



ANALISIS DE PRECIOS
UNITARIOS



ESTRUCTURA POR
PARTIDAS ASIGANDAS



CONFECCIÓN DEL
PRESUPUESTO

INGENIERIA DE
COSTOS



DESARROLLO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

INGENIERIA DE
COSTOS



2025



CONTACTO



33-3302-7500 / 322-300-3040

JGONZALEZ@BSDESARROLLO.COM.MX

WWW.BSDESARROLLO.COM.MX